

Số: 327/TB-CCTHADS
V/v lựa chọn tổ chức thẩm định giá

TP. Lào Cai, ngày 28 tháng 5 năm 2020.

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ TỈNH LÀO CAI	
ĐẾN	Số: 1242 Ngày: 28/5/2020
Chuyển:	
Số và ký hiệu HS:	

THÔNG BÁO

Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ Luật Thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014) và các văn bản hướng dẫn thi hành;

Căn cứ Bản án số: 01/2020/DSST ngày 10/01/2020, Quyết định số: 01/2020/QĐ-SCBSBA ngày 27/3/2020 của Tòa án nhân dân huyện Bát Xát, tỉnh Lào Cai;

Căn cứ các Quyết định thi hành án số: 601/QĐ-CCTHADS ngày 17/02/2020, số: 676/QĐ-CCTHADS ngày 19/3/2020, Quyết định sửa đổi, bổ sung quyết định thi hành án số: 09/QĐ-CCTHADS ngày 30/3/2020 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Lào Cai;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất số: 29/QĐ-CCTHADS ngày 15/5/2020 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Lào Cai.

Căn cứ biên bản về việc kê biên, xử lý tài sản ngày 27/5/2020 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Lào Cai;

Do các bên đương sự không thỏa thuận được về giá tài sản kê biên và tổ chức thẩm định giá. Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Lào Cai thông báo công khai lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản để thực hiện việc thẩm định giá tài sản như sau:

1. Đơn vị có tài sản thẩm định giá:

Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Lào Cai.

Địa chỉ: Đường B2, phường Bắc Cường, thành phố Lào Cai.

2. Tài sản thẩm định giá:

Quyền sử dụng diện tích đất 75,2 m², thửa số: 509, tờ bản đồ số: P3-27, hình thức sử dụng: sử dụng riêng, mục đích sử dụng: đất ở tại đô thị, thời hạn sử dụng: lâu dài, do Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Lào Cai cấp Giấy CNQSDĐ số: CD 915066, ngày 07/9/2016, số vào sổ cấp GCN: CS 02429. Địa chỉ thửa đất: Tổ 12, Quốc lộ 4E cũ (nay là phố Tùng Tung), phường Nam Cường, thành phố Lào Cai, tỉnh Lào Cai.

Diện tích đất không có bất cứ tài sản gì khác gắn liền trên đất.

3. Tiêu chí lựa chọn tổ chức thẩm định giá:

Là tổ chức thẩm định giá trên địa bàn tỉnh Lào Cai được Bộ Tài chính cấp giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá; thẩm định giá viên có năng lực, kinh nghiệm, uy tín hoạt động trong lĩnh vực thẩm định giá tài sản tối thiểu là 02 năm; có biểu phí thẩm định rõ ràng, công khai, chi phí hợp lý (đưa ra mức phí tối thiểu và tối đa) có lộ trình, kế hoạch thẩm định giá; có cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết, bảo đảm để phục vụ thẩm định giá; có phương án giải quyết khiếu nại, tố cáo về giá; giải trình và cam kết chịu trách nhiệm về kết quả thẩm định giá.

4. Thành phần hồ sơ gồm:

- Văn bản đề nghị tham gia ký Hợp đồng dịch vụ thẩm định giá.
- Hồ sơ năng lực của đơn vị.
- Biểu phí thẩm định.

5. Thời gian, thời hạn, địa điểm nộp hồ sơ tham gia:

- Thời gian: Nhận hồ sơ từ ngày 28/5/2020 đến hết ngày 01/6/2020 (trong giờ hành chính).

- Địa điểm: Nộp trực tiếp tại trụ sở Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Lào.

Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Lào Cai sẽ căn cứ số lượng hồ sơ tham gia, các tiêu chí để lựa chọn và ký Hợp đồng dịch vụ thẩm định giá tài sản theo quy định của pháp luật, không hoàn trả hồ sơ đăng ký đối với các tổ chức thẩm định giá không được lựa chọn./.

Điện thoại liên hệ: 0836999688 – CHV Nguyễn Thanh Tùng.

Nơi nhận:

- Trang TTĐT Cục THADS tỉnh Lào Cai;
- Cổng TTĐT Tổng cục THADS;
- Niêm yết trụ sở Chi cục;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Nguyễn Thanh Tùng